

News

Lokstadt-Hallen vollständig vermietet: Swiss Casinos kommt nach Winterthur

- *Lokstadt-Hallen mit 8'200m² Nutzfläche bereits vollständig vermietet*
- *Modernstes Casino der Schweiz in der Halle Rapide*
- *Publikumswirksamer Nutzungsmix als Leuchtturm für hybride Immobilien*

Glattpark (Opfikon), 2. Dezember 2021 – Am vergangenen Mittwoch, 24. November, hat Swiss Casinos den Mietvertrag für die Halle Rapide unterzeichnet. Damit sind die Lokstadt-Hallen mit einer Nutzfläche von insgesamt 8'200m² bereits vollständig vermietet.

Auf insgesamt rund 2'600m² will Swiss Casinos in der Lokstadt künftig das modernste und urbanste Casino der Schweiz betreiben. Dazu wird ein futuristisch anmutender Holzbaukörper in die Halle Rapide eingesetzt, die «Loki». Die historische Substanz der Hallen wird erhalten und öffentlich zugänglich bleiben. Marc Baumann, CEO von Swiss Casinos: «Zusammen mit Ina Invest und dem Hotel Radisson RED werden wir dafür sorgen, dass die Durchgangshalle als Begegnungsraum mit attraktiven Angeboten wie Foodständen oder kleinen Bars das Areal zusätzlich belebt.» Für Marc Pointet, CEO von Ina Invest, ist das Casino die perfekte Ergänzung für die Lokstadt: «Wo einst Lokomotivgeschichte geschrieben wurde, wird bald in einem einzigartigen industriellen Ambiente übernachtet, unterhalten, gefeiert und gespielt. Mit seinem vielseitigen, publikumswirksamen Nutzungsmix hat der neue Winterthurer Stadtteil die besten Karten, sich als echten 'place to be' sowie als Leuchtturm für nachhaltige, hybride Immobilien zu etablieren.»

Das Baugesuch für das neue Casino wird 2022 eingereicht. Es soll 2025 den Betrieb aufnehmen.

Weitere Informationen zum Casino:

[swisscasinos.ch](https://www.swisscasinos.ch)



In der Lokstadt wird 2025 das modernste Casino der Schweiz eröffnen. (Visualisierung: Implenia/Ina Invest)

Kontakt für Investoren und Analysten

Marc Pointet, CEO

T +41 44 552 97 00

investors@ina-invest.com

Kontakt für Medien

Corporate Communications

T +41 44 552 97 27

communications@ina-invest.com



Ina Invest ist ein Schweizer Immobilienunternehmen, das aus dem Spin-off der Hälfte des Entwicklungsportfolios von Implenia hervorgegangen ist. Ina Invest wird das bestehende Portfolio entwickeln, um Bestandsimmobilien aufzubauen, aber auch weiterhin Akquisitionen tätigen, um eine überdurchschnittliche Entwicklungsquote aufrechtzuerhalten. Die Immobilien in der ganzen Schweiz sind von hoher Standortqualität und weisen einen differenzierten Nutzungsmix mit Fokus auf Wohnliegenschaften auf. Ina Invest plant, weiter in ihr Portfolio zu investieren und zu wachsen. Durch die transparente Kooperation mit Implenia profitiert Ina Invest von der Expertise des führenden Schweizer Bau- und Immobiliendienstleisters. In der Entwicklung und der Bewirtschaftung ihres Portfolios wird Ina Invest dank eines holistischen Einbezugs der Nachhaltigkeit über alle Phasen der Wertschöpfungskette hinweg höchste Nachhaltigkeitsstandards erfüllen. Das Unternehmen ist an der SIX Swiss Exchange kotiert (INA, CH0524026959). Weitere Informationen unter ina-invest.com.